



terres de
Lorraine
LE PAYS COOPÉRATIVE



Comité de pilotage Mission Conseil en Energie Partagé

AVEC LE SOUTIEN DE

climaxion
anticiper • économiser • valoriser



Grand Est
ALSACE CHAMPAGNE-ARDENNE LORRAINE





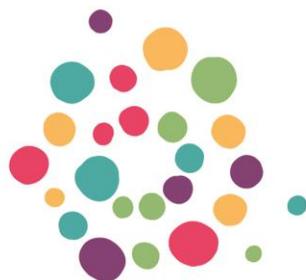
Ordre du jour

Premier temps :

- Réhabilitation énergétique performante des bâtiments publics (Laurent Vogel), Présentation du principe du bâtiment passif (Manon Kern, Architecte)
- Relation maîtrise d'œuvre – maîtrise d'ouvrage dans les projets de réhabilitation énergétique (Guy Amard, Architecture et Commande Publique)

Deuxième temps :

Bilan d'avancement de la mission CEP et perspectives 2018



terres de
Lorraine
LE PAYS COOPÉRATIVE



Bilan d'avancement de la mission de Conseil en Energie Partagé

AVEC LE SOUTIEN DE

climaxion
anticiper • économiser • valoriser

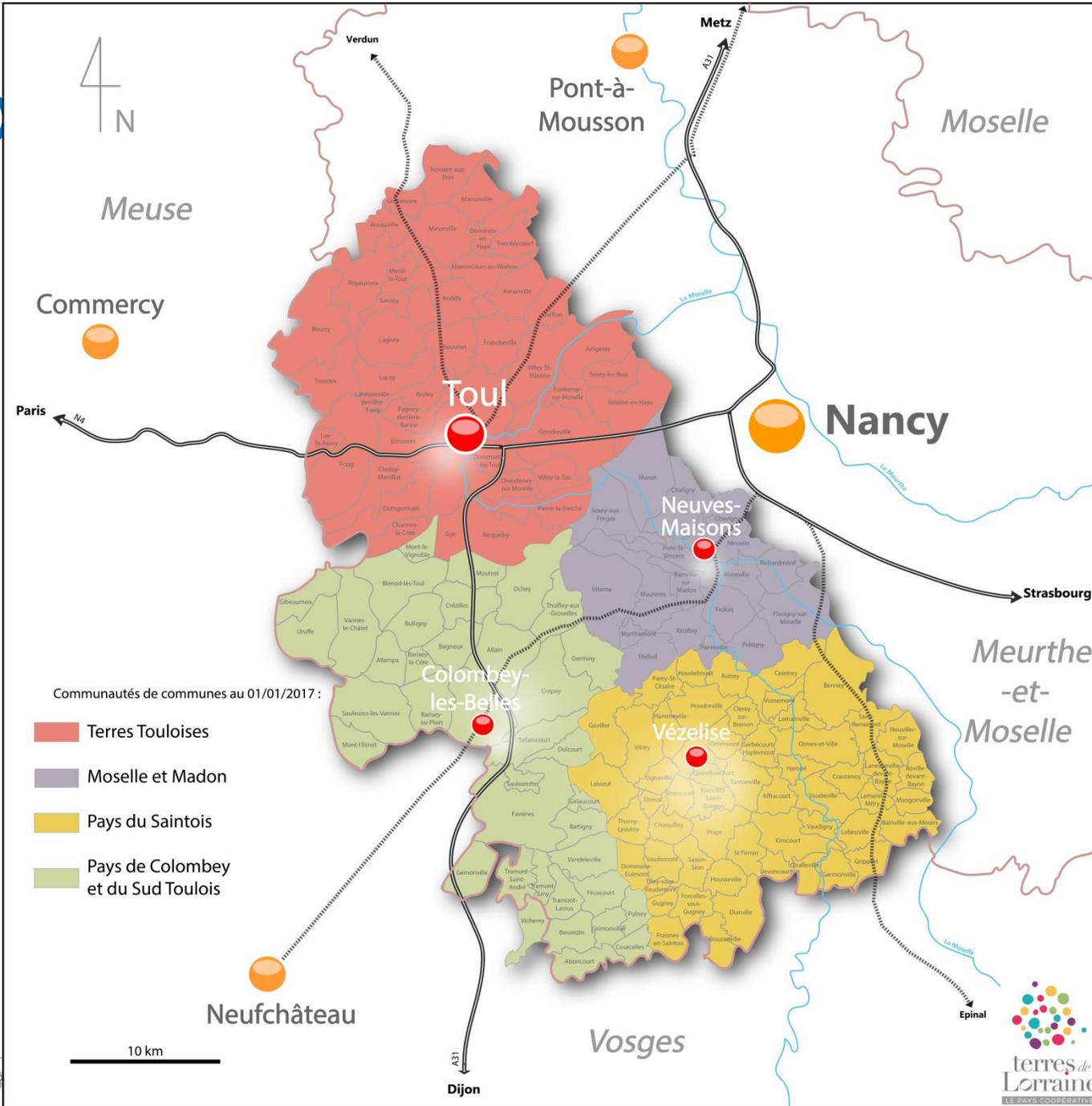


Grand Est
ALSACE CHAMPAGNE-ARDENNE LORRAINE





Co



Communautés de communes au 01/01/2017 :

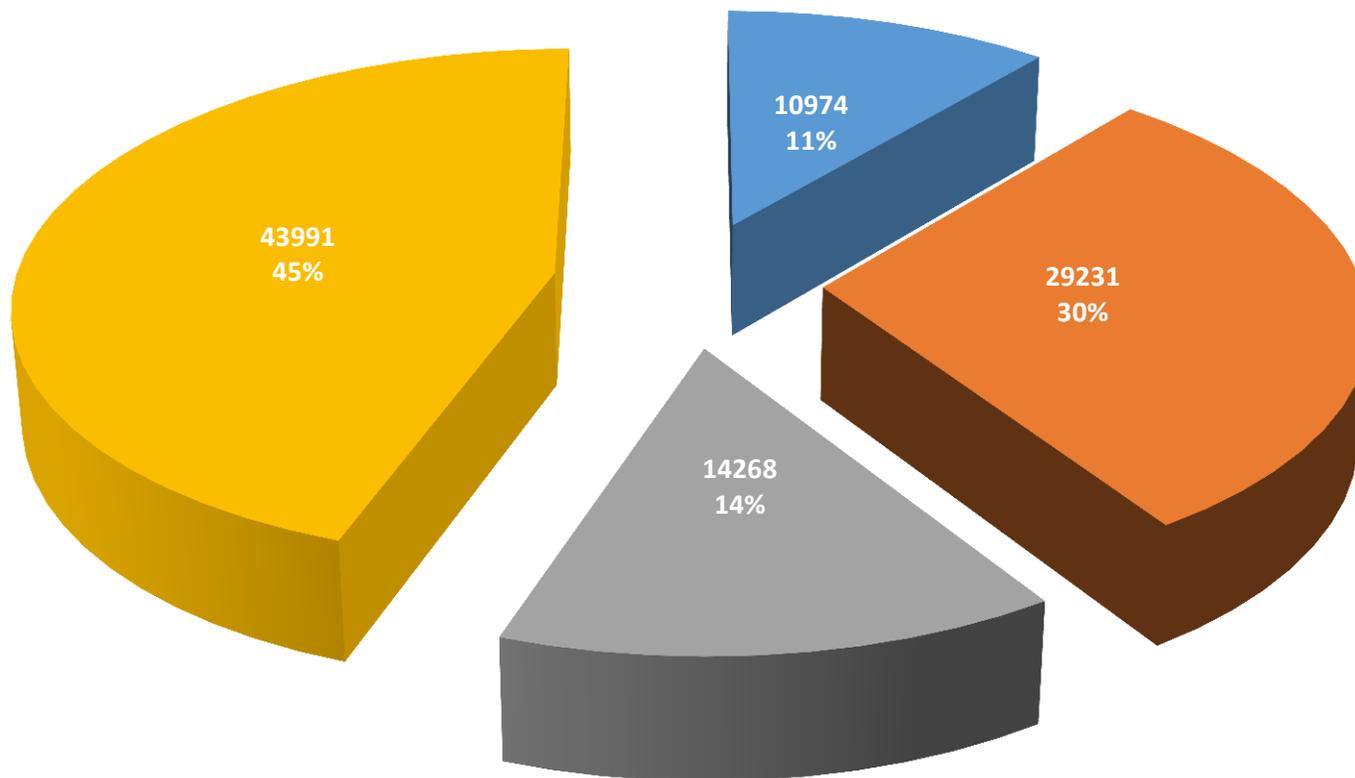
- Terres Toloises
- Moselle et Madon
- Pays du Saintois
- Pays de Colombey et du Sud Tolois

10 km



Contexte en Terres de Lorraine

Nombre d'habitants par intercommunalité



■ CC DU PAYS DE COLOMBEY ET DU SUD TOULOIS

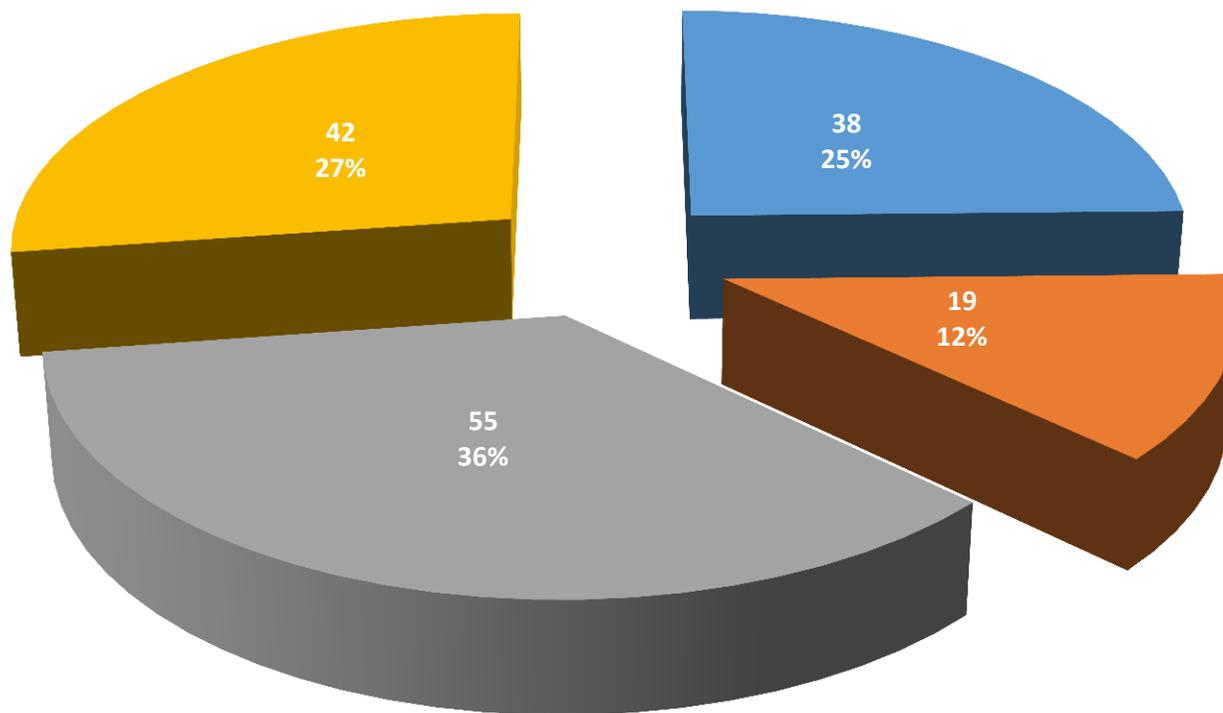
■ CC DE MOSELLE ET MADON

■ CC DU PAYS DU SAINTOIS

■ CC TERRES TOULOISES

Contexte en Terres de Lorraine

Nombre de communes par intercommunalité



■ CC DU PAYS DE COLOMBEY ET DU SUD TOULOIS

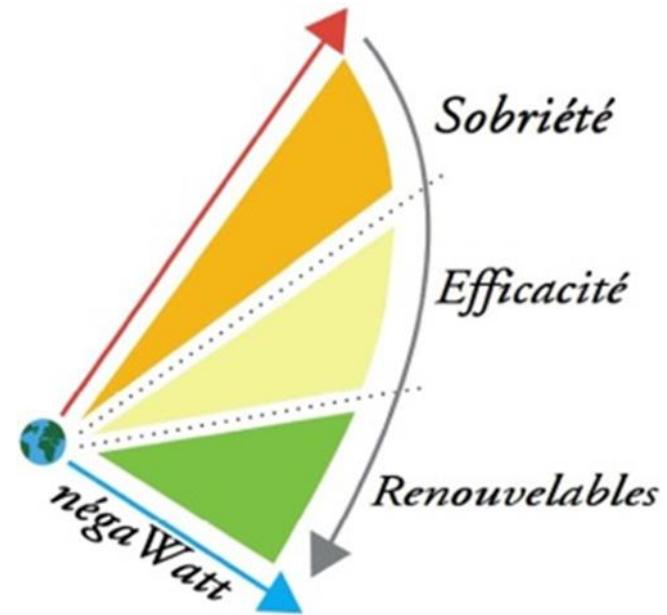
■ CC DE MOSELLE ET MADON

■ CC DU PAYS DU SAINTOIS

■ CC TERRES TOULOISES

Terres de Lorraine engagé dans TEPOS

Un territoire à énergie positive vise à **réduire ses consommations d'énergie**, par la sobriété et l'efficacité énergétique, et à les couvrir par la **production d'énergies renouvelables**.





Terres de Lorraine engagé dans TEPOS

Les axes de travail identifiés :

- **Axe 1 : la sensibilisation et l'éducation**
- **Axe 2 : Les entreprises** : L'énergie, un levier de développement économique
- **Axe 3 : L'habitat et l'espace public**, un gisement d'économies d'énergie
- **Axe 4 : La mobilité durable et l'urbanisme**
- **Axe 5 : La production locale d'énergies renouvelables**



Terres de Lorraine engagé dans TEPOS

Axe 3 : l'habitat et l'espace public

Mobiliser les collectivités locales et le patrimoine public (bâtiment, éclairage public) comme levier de la transition énergétique :

- Mission de **Conseil en Energie Partagé (CEP)** : un service personnalisé proposé aux communes dans le cadre de la gestion énergétique de leur patrimoine
- Expérimentation « Village à Energie Positive » (**VEPos**)



Service de Conseil en Energie Partagé

- 1. Réaliser un bilan énergétique du patrimoine communal**
 - a. Réaliser un inventaire du patrimoine et effectuer un bilan énergétique sur 3 ans
 - b. Elaborer un plan d'actions pour une meilleure gestion et une baisse des consommations et dépenses
- 2. Accompagner les collectivités sur tous les projets relatifs à l'énergie**



Réalisation d'un état des lieux énergétique du patrimoine communal

a. Analyse du patrimoine (inventaire, visite, relevé, etc.)

- Inventaire de tous les bâtiments communaux et visite des principaux bâtiments
- Analyse des caractéristiques du patrimoine communal
- Analyse d'évolution des dépenses et consommations et de leur évolution sur 3 ans via l'exploitation des factures
- Pré-diagnostic plus poussé sur un bâtiment particulièrement énergivore
- Suivi énergétique personnalisé de la commune sur 3 ans (logiciel Vertuoz) permettant le contrôle et la pérennisation des économies



Réalisation d'un état des lieux énergétique du patrimoine communal

- b. Elaboration d'un plan d'actions pour une meilleure gestion et une baisse des consommations, dépenses et émissions de GES**
- Préconisations d'améliorations des performances énergétiques avec des marges d'améliorations
 1. Pas ou faibles investissements : optimisation tarifaire, mise en œuvre d'une régulation, maintenance, etc.
 2. Investissements (remplacement de production, isolation, réseau de chaleur, etc.)



Accompagnement des communes sur tous les projets relatifs à l'énergie

- Mise en œuvre du plan d'action recommandé
- Aide à la préparation et rédaction des dossiers, des cahiers des charges, des investissements
- Analyse des audits, des devis
- Participation aux réunions de chantier
- Développement des ENR (réseau de chaleur bois, photovoltaïque, etc.)
- Information sur les aides financières, etc.



Accompagnement technique des projets

- Conseil technique sur des projets de rénovation énergétique de bâtiments ou remplacement de parc d'éclairage public
- Relais des aides financières région, ADEME, etc.
- Appui technique de la commune en phase chantier

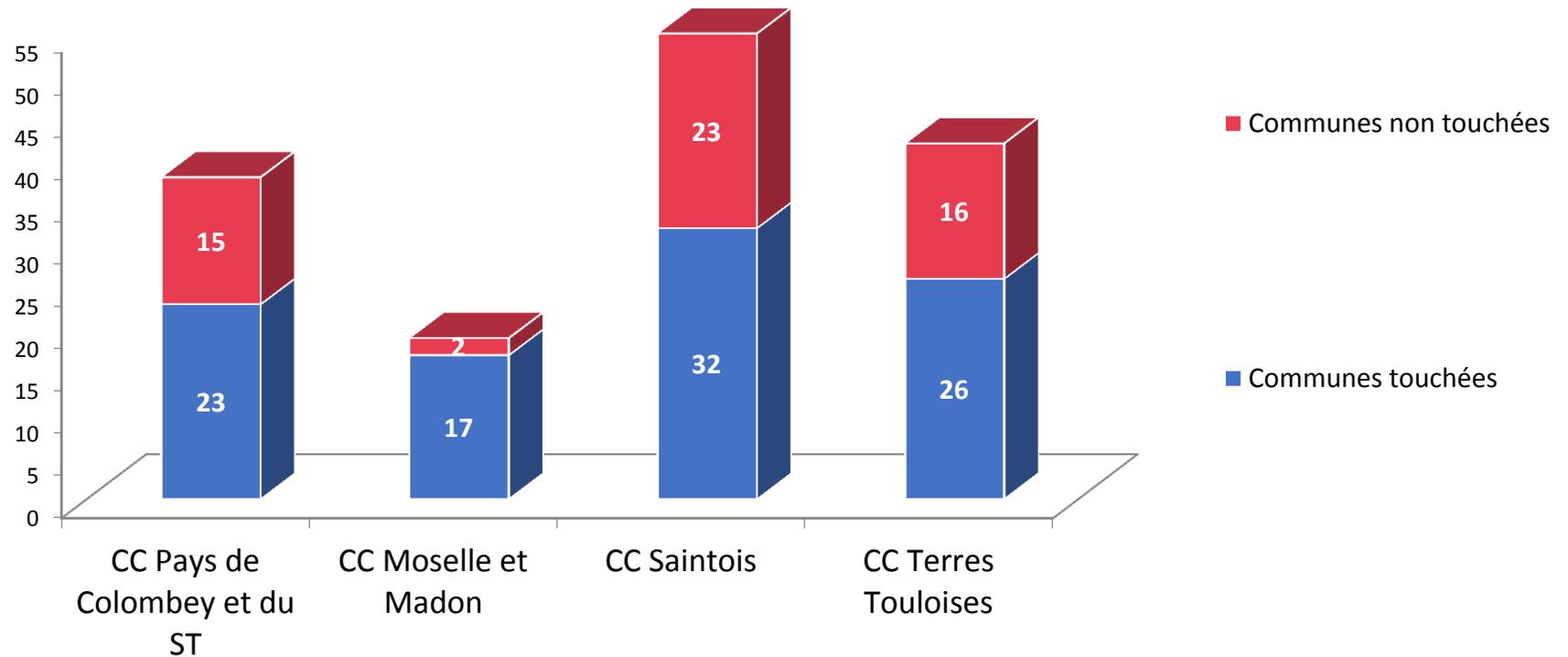


Bilan du service CEP en Terres de Lorraine en 2017



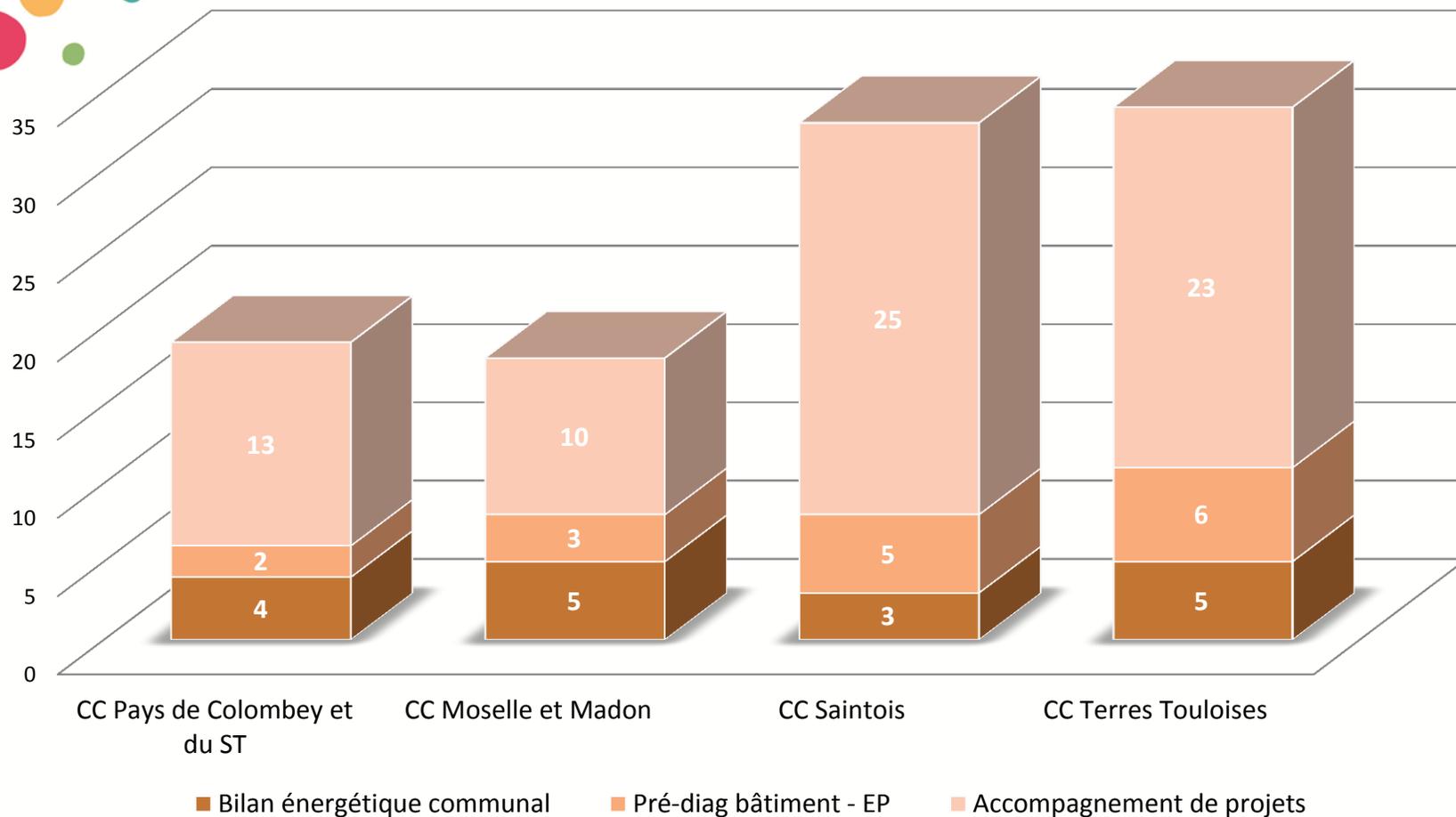
Chiffres clés

Nombre de communes touchées par Communauté de Communes



Chiffres clés

Répartition par type de mission



Chiffres clés

Type d'accompagnement	Nombre
Bilan énergétique communal (terminés ou en cours)	17
Pré-diagnostic énergétique bâtiment – Eclairage public	16
Accompagnement de projets (conseil technique + aides financières)	71
Total	104



Bilan énergétique communal

- Chavigny
- Thélod
- Sexey-les-Bois
- Velaine-en-Haye
- Fontenoy-sur-Moselle
- Flavigny-sur-Moselle
- Saulxures-les-Vannes
- Manoncourt-enWoëvre
- ...





Pré-diagnostic bâtiment – éclairage public

- Salle polyvalente de Xeuilley, de Sexey-aux-Forges
- Groupe scolaire de Pont-Saint-Vincent, d'Haroué
- Bâtiment mairie – salle polyvalente de Lagney
- Pêriscolaire de Viterne
- Logements communaux de Voinémont, Pulney, Fécocourt, Mont L'Étroit, ...
- Eclairage public de Bicqueley, Vroncourt, Allamps, ...
- ...



Accompagnement de projets

- **Focus sur le fonds d'aides aux travaux d'économies d'énergie dans le cadre de l'appel à projets TEPCV**
 - 4 phases TEPCV
 - Convention initiale avec 48 dossiers validés
 - 27 projets de rénovation de parc d'éclairage public
 - 21 projets de rénovation de bâtiments communaux
 - Avenant 1 : projets intercommunaux, études, électromobilité
 - Avenant 2 : électromobilité, biodiversité
 - Avenant 3 : 14 dossiers éclairage public



Accompagnement de projets

- **Focus sur le fonds d'aides aux travaux d'économies d'énergie dans le cadre de l'appel à projets TEPCV**

Convention initiale : éclairage public

- **Economies potentielles d'énergie/an : 704 714 kWh**
- **Economie financière/an : 85 800 €**
- **Emission de CO2 évitée de 58 998 kgéq CO2**
- **Montant estimatif des travaux : 1 102 790 €**



Accompagnement de projets

Focus sur le fonds d'aides aux travaux d'économies d'énergie dans le cadre de l'appel à projets TEPCV

Convention initiale : bâtiments

➤ Exemples de projets :

- Rénovation globale de logements (Hammeville, Germonville, Mont L'Etroit)
- Rénovation globale de la mairie (Pierre-La-Treiche, Gémonville)
- Rénovation globale d'une salle multi-activités (Diarville, Flavigny-sur-Moselle)
- Isolation de toiture et remplacement des menuiseries de l'école (Toul, Foug)
- Isolation des murs et remplacement des menuiseries d'une mairie (Bulligny)
- Mise en place d'une régulation et gestion centralisée d'une salle des fêtes (Boucq)



Accompagnement de projets

Focus sur le fonds d'aides aux travaux d'économies d'énergie dans le cadre de l'appel à projets TEPCV

Convention initiale : bâtiments

- **Economies potentielles d'énergie/an : 512 040 kWh**
- **Economie financière/an : 56 300 €**
- **Emission de CO2 évitée de 71 994 kgéq CO2**
- **Montant estimatif des travaux : 984 500 €**



Accompagnement de projets

- **Focus sur le fonds d'aides aux travaux d'économies d'énergie dans le cadre de l'appel à projets TEPCV**

Avenant 3 : éclairage public

- **Economies potentielles d'énergie/an : 321 156 kWh**
- **Economie financière/an : 40 990 €**
- **Emission de CO2 évitée de 26 975 kgéq CO2**
- **Montant estimatif des travaux : 475 000 €**



Accompagnement de projets

- Programme TEPCV-CEE (octobre 2017 – fin 2018)

- **42 dossiers validés**
 - 27 projets éclairage
 - 15 projets rénovation énergétique de bâtiments
- Programme financé par EDF
- Le CEP, porte d'entrée du dispositif et lien direct avec financeur



Accompagnement de projets

● Soutien technique d'autres projets sur le territoire

- Projets de réseaux de chaleur communaux alimentés par la ressource locale en lien avec les communes de Choley-Ménillot et Pierre-La-Treiche
- En lien avec l'agence de développement, accompagnement des entreprises et sensibilisation à l'étanchéité à l'air en phase chantier (Pierre-La-Treiche, Favières, Chavigny, Vézelize)
- Pré-diagnostic sur des projets d'installation de production d'énergie renouvelable (photovoltaïque, solaire thermique, bois)



Actions d'animation en 2017

- Reportage TV sur France 3 Lorraine le 4 janvier sur l'accompagnement des communes et la mission CEP
- COPIL CEP à Chavigny le 23 janvier
- Réunions d'information aux communes sur le dispositif TEPCV-CEE le 11 juillet à Bicqueley et Xeulley
- Visite d'un chantier de rénovation énergétique d'un logement communal BBC à Férocourt le 15 juillet
- Intervention à l'émission Radio TEPOS sur Radio Déclic en octobre
- Visite d'un chantier de rénovation énergétique de la mairie de Pierre-La-Treiche le 14 octobre
- Animation le 14 octobre d'une conférence sur la pollution lumineuse due à l'éclairage public et débat sur l'extinction nocturne lors de la manifestation nationale « Le jour de la nuit »





terres de
Lorraine
LE PAYS COOPÉRATIVE



PERSPECTIVES en 2018

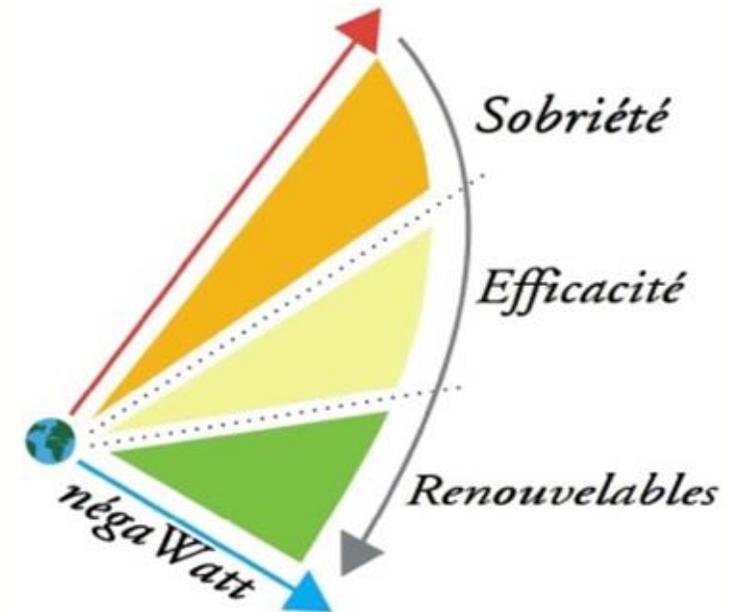
- Organiser des visites de site, de chantier
- Accompagner les projets le plus en amont possible
- Organiser des réunions techniques avec élus et/ou techniciens des collectivités (club énergie collectivités)
- Accompagner les communes dans la réglementation sur la qualité d'air intérieur dans les établissements recevant des enfants



TEPOS : Territoire à Energie Positive ?



2014 : Un territoire à énergie positive (TEPos) vise à **réduire ses consommations d'énergie**, par la sobriété et l'efficacité énergétique, et à les couvrir par la **production d'énergies renouvelables locales**



CITOYENS

Collectivités
locales

ENTREPRISES

La plate forme de rénovation énergétique



un service de conseil et d'accompagnement GRATUIT pour tout **habitant** du territoire

un service aux **entreprises du bâtiment** du territoire pour des rénovations énergétiques de qualité

LES BONNES PRATIQUES DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE



⇒ **Aides financières à destination des particuliers** proposées par les communautés de communes dans le cadre du programmes TEPCV CEE (partenariat Pays – EDF)

Travaux éligibles : isolation, énergies renouvelables (chauffage au bois, pompe à chaleur)



Energies renouvelables 2018 : année du solaire TDL !

Cadastre solaire : il permet de façon interactive, de mettre à disposition des habitants, des collectivités locales des informations sur les possibilités d'installation d'un système solaire photovoltaïque sur leur toiture !



Centrales solaires locales participatives : groupement de citoyens qui conçoivent et investissent dans une ou plusieurs petite(s) centrale(s) photovoltaïque souvent sur toiture publique ou privée



Autres projets en réflexion : centrales solaires communales, investissement entreprises ...

100%

TERRITOIRE
À ÉNERGIE POSITIVE
PAYS TERRES DE
LORRAINE



Mobilité

Réseau électromobilité



Un réseau de 12 bornes de recharges électriques en accès grand public proposé par les communautés de communes et les villes principales du territoire Toul et Neuves Maisons ! **Mise en service courant 2018 !**

Sensibilisation

DEFI « 1000 familles à Energie Positive » en 2020 !



Le principe : Un groupe de familles (5 à 10 familles en moyenne) d'un même secteur organisé autour d'un référent font le pari de réduire d'au moins 8% leurs consommations d'énergie et d'eau, en appliquant simplement des éco-gestes !

animé par l'association LER Guillaume Matthäus : faep@asso-ler.fr

100%

TERRITOIRE
À ÉNERGIE POSITIVE
PAYS TERRES DE
LORRAINE



Economie - entreprises

Performance énergétique

⇒ **Prix de la performance énergétique** : valorisation des entreprises qui s'engagent dans la transition énergétique

⇒ **Offre d'accompagnement des entreprises sur l'efficacité énergétique** en lien avec la CCI et la Chambres des métiers et de l'artisanat

Conférence : « DES SOLUTIONS RENTABLES POUR LA TRANSITION ECOLOGIQUE ! »

Pierre Radanne, expert énergie-climat

Emmanuel Druon (directeur de Poheco, vu dans le [film Demain](#))

Date : Mardi 17 avril à 18h



[Le site internet du Pays Terres de Lorraine](http://www.terresdelorraine.org/fr/tepos.html)
<http://www.terresdelorraine.org/fr/tepos.html>



TEPos Terres de Lorraine sur facebook !

<https://www.facebook.com/TEPOS-Terres-de-Lorraine-1807406316142997/>